



HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY IRÁNTI KÉRELEM

a földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelet szerinti kedvezményes gázdíjon biztosított földgázmennyiség igénybevételéhez

Lakossági fogyasztó/kérelmező

- neve:
- születési neve:
- születési helye, ideje:
- anyja neve:
- lakcíme:
- értesítési címe:
- telefonos/e-mail elérhetősége:

(a lakások megtekintéséhez szükséges helyszíni szemle időpontjának egyeztetése céljából)

Büntetőjogi és kártérítési felelősségem vállalásával nyilatkozom, hogy a kérelmezett felhasználási hely

- címe:
- helyrajzi száma:
- **társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül**
- **a felhasználási helyen belül vagy önálló felhasználási helyet képező, a társasház alapító okirata szerinti társasházi albetétben belül ténylegesen kialakult, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 126. §-a szerinti lakás rendeltetési egység száma (db):**
- **a közös gázmérő azonosító száma:**
- **a lakásokat jogszerűen lakossági fogyasztó használja.**

Lakás helyiségei	1. számú lakás	2. számú lakás	3. számú lakás	4. számú lakás
hasznos alapterület (m ²)				
* lakószoba száma (db), hasznos alapterülete (m ²)				
* konyha (db)				
* fürdőszoba wc helyiséggel vagy külön wc-vel (db)				
* tároló száma (db), hasznos alapterülete (m ²)				
háztartási helyiség száma (db), hasznos alapterülete (m ²)				
* egyéb helyiség (előszoba, kamra, gardrób) (db)				

* minden lakásban kötelező helyiség a Korm. rendelet szerinti kialakítással, méretben

A nyilatkozatban meghatározottak alapján **k é r e m** a települési önkormányzat jegyzőjétől a 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelet 17. § (1) bekezdése szerinti hatósági bizonyítvány kiállítását a lakás rendeltetési egységek számáról kedvezményes gázdíjon biztosított földgázmennyiség igénybevételeéhez.

A hatósági bizonyítványt az alábbi egyetemes szolgáltatónál kívánom felhasználni:

Szolgáltató megnevezése:.....

Szolgáltató címe:

Tudomásul veszem, hogy a ténylegesen kialakult állapot igazolására vonatkozó jogszabályi előírásra tekintettel a települési önkormányzat jegyzője helyszíni szemlét köteles tartani.

Tudomásul veszem, hogy a kérelmem alapján kiállított hatósági bizonyítvány kizárólag a földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelet 16. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kedvezmény igénybevétele céljából használható fel.

Tudomásul veszem, hogy a földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelet 17. § (3) bekezdése alapján „Ha az egyetemes szolgáltató észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, jelzi az eljáró hatóság felé, hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében.”

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a hatósági ellenőrzés azzal az eredménnyel zárul, hogy a hatósági bizonyítványban foglalt lakás rendeltetési egységeinek a száma a valóságtól eltér az ingatlanon belül, a hatósági bizonyítványt a hatóságom visszavonja. Ebben az esetben a szolgáltató a kizárólag a földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak megállapításáról és alkalmazásáról szóló 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelet 19. §-a alapján az egyetemes szolgáltató a jogosulatlanul igénybe vett kedvezményes gázdíjon elszámolt földgázt a GET 107. § (5) bekezdése szerinti versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységaron számolja el a lakossági fogyasztóval.

Tudomásul veszem, hogy az adatszolgáltatás önkéntes.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a kérelem gyors elbírálása érdekében Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala személyes adataim között az önkéntesen megadott telefonszámomat és/vagy e-mail címemet megismerje, kezelje és nyilvántartsa.

Salgótarján, 2026.

.....
lakossági fogyasztó/kérelmező aláírása

Jogszabályok:

A településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 126. §-a alapján a lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek helyiségeit úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

- a) a pihenést, az alvást és az otthoni tevékenységek folytatását,
- b) a főzést, étkezést és a mosogatást,
- c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhelyhasználatot,
- d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását,
- e) szükség esetén az otthoni, irodai jellegű munkavégzést

A lakásnak fűthetőnek kell lennie, a rendeltetésének megfelelő szellőzést, megvilágítást minden helyiségben biztosítani kell.

A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) és e) pontja szerinti tevékenységek folytatását és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését. A lakószoba hasznos alapterülete legalább 10 m² a legalább hét lakást tartalmazó lakóépületben.

A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobájának legalább 18 m² hasznos alapterületűnek kell lennie. Ebbe az alapterületbe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.

A 30 m²-t meghaladó, de legfeljebb 80 m² hasznos alapterületű lakásban egy legalább 2 m² hasznos alapterületű tároló helyiséget kell létesíteni, amely a lakáson kívül is elhelyezhető, ha a lakással azonos szinten elérhető a tároló helyiség.

A 80 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakásban egy legalább 5 m² hasznos alapterületű háztartási helyiséget kell kialakítani.

A legfeljebb 30 m² hasznos alapterületű lakás lakószobájának legalább 16 m² hasznos alapterületűnek kell lennie. Amennyiben a lakószoba főzés céljára is szolgál, a szoba hasznos alapterülete legalább 20 m². A lakásban olyan előteret vagy előszobát kell kialakítani, amelyben egy legalább 1,20 × 0,60 méter alaprajzi méretű, 2,40 méter magas szekrény elhelyezhető. A lakószobával közös légtérben lévő előtér nem csökkentheti a lakószoba minimális alapterületét.

Az ötven vagy több lakást tartalmazó lakóépületben minden megkezdett ötven lakásból legalább egy lakást adaptálható lakásként kell kialakítani.

A 69/2016. (XII. 29.) NFM rendelet szerint a lakossági fogyasztó által benyújtott hatósági bizonyítvány kapcsán az egyetemes szolgáltató észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, jelzi az eljáró hatóság felé, hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében.

Amennyiben a lakossági felhasználó jogosulatlanul vett igénybe kedvezményes mennyiséget, az egyetemes szolgáltató a jogosulatlanul igénybe vett kedvezményes gázdíjon elszámolt földgázt a GET. 107. § (5) bekezdése szerinti versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron számolja el a lakossági fogyasztóval.

A kérelem benyújtása:

papír alapon: elsősorban személyesen vagy postai úton (Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Iroda - 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.)

Ügyfélfogadási idő: hétfő: 8:00 – 12:00
 szerda: 8:00 – 12:00 és 13:00 – 16:00
 péntek: 8:00 – 12:00

elektronikus úton: epapír (epapir.gov.hu) szolgáltatás útján; ügyfélkapus bejelentkezést követően az alábbi adatok megadásával: témacsoport: önkormányzati igazgatás, ügytípus: ingatlan ügyek, címzett: Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata