



NÓGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SALGÓTARJÁNI JÁRÁSI HIVATALA

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról



Zavaró: 10 - 495 /
2018
Előjegyzés: 2018. 10. 24.
Küldés: 2018. 11. 09.
14

NO-05/KVO/1317-4/2018.

Az ügy tárgya: A **STOP.SHOP Starján Kft.** (1134 Budapest, Váci út 45. H/2.; a továbbiakban: Kérelmező) meghatalmazásából a **K&B H Környezetvédelmi és Biztonságtechnikai Holding Kft.** (1073 Budapest, Erzsébet körút 17. 2/7.) által kérelmezett, a Salgótarján, Csokonai Vitéz Mihály út 27. sz. alatti, 6074/1 és 6074/3 hrsz.-on lévő ingatlanra tervezett bevásárló parkra vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján.

Az ügy iktató száma: NO-05/KVO/1317/2018.

Az eljárás megindításának napja: 2018. október 11.

Az ügyintézési határidő: 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdésében foglaltak az ügyintézési határidőbe nem számítanak be.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Simon István Krisztián
Tel: 06 32 795-188
E-mail: simon.istvan@nograd.gov.hu
Cím: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., 600. iroda

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

Kérelmező a Salgótarján, Csokonai Vitéz Mihály út 27. sz. alatti 6074/1 és 6074/3 hrsz.-on lévő ingatlanra kíván bevásárló parkot megvalósítani. A projektet az alábbi 2 ütemben szeretnék véghezvinni.

„1. ütem: a 6074/1 hrsz.-ú ingatlanon 7566 m²-es 14 üzlethelység befogadására alkalmas épület létesítése, 336 db parkoló és 80 db bicikli tároló létesítése. Várható megvalósítás 2019. augusztus.

2. ütem: a 6074/3 hrsz.-ú ingatlanon 2273 m²-es 4-5 üzlethelység befogadására alkalmas épület létesítése, valamint az épület előtti szabad területen napi fogyasztási cikkeket áruló drogéria 457 m²-es területen, és 156 db parkoló és 15 bicikli tároló létesítése. Várható megvalósítás a forgalomtól függően 3-5 éven belül.”

A tervezett létesítmény közvetlen hatásterületének vélelmezett határa:

- Salgótarján Megyei Jogú Város közigazgatási területe

A Járási Hivatal tájékoztatja, hogy az eljárást lezáró határozatában megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint:

- jelentős környezeti hatások feltételezése esetén megállapítja a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
- ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, megállapítja, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg, és azokhoz meghatározhat előre látható, figyelembe veendő szempontokat, illetve feltételeket;
- ha az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel, ennek a tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

A Járási Hivatal felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a közlemény megjelenését követő harminc napon belül közvetlenül a Járási Hivatalhoz a kérelem tartalmára vonatkozóan észrevételt lehet tenni.

A Járási Hivatal a közleményt a hivatalában, a honlapján (<http://nmkh.hu/nmkh27/index.php/stkorny>), valamint a központi rendszeren (www.magyarorszag.hu) keresztül, illetve **Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának Jegyzője** helyben szokásos módon közzéteszi.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

<http://nmkh.hu/nmkh27/index.php/stkorny/item/2894-stop-shop-starjan-kft>

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Járási Hivatal Kormányablak Osztályának Front Office Irodájában (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.) ügyfélfogadási időben betekintheznek.

Salgótarján, 2018. október 12.

Dr. Handó Beatrix

Járási hivatalvezető

nevében és megbízásából:


Dr. Ispán Eszter
Főosztályvezető

Handwritten note: Dokumentáció megtekinthető helyen, hivatal. időben: Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzőnöki Hivatala 122. sz. szoba